



Dzień dobry,





Dziękuję za zainteresowanie Pracownią Projektowania Wnętrz Viva Design.

Siłą każdej firmy są ludzie. Mam szczęście pracować z osobami obdarzonymi ambicją, wytrwałością oraz tym co potocznie nazywamy „pasją”. To właśnie z mojej pasji do wnętrz powstała ta firma. Moim celem jest tworzenie „wnętrz dopasowanych” – wnętrz w których można odnaleźć duszę ich mieszkańców.

Chce, aby ten dokument pokazał Państwu w jaki sposób pracujemy i jak możemy pomóc w urządzeniu wymarzonego miejsca na ziemi. Jeżeli mają Państwo jakiegokolwiek pytania lub są Państwo zainteresowani przygotowaniem dedykowanej oferty, proszę o kontakt: tel. +48 509 227 559, e-mail: biuro@viva-design.pl.

Barbara Kulek-Henich

Podstawowe informacje na temat Pracowni Viva Design

- 
01 Specjalizujemy się w kompleksowym projektowaniu wnętrz domów i mieszkań o średnim i wyższym standardzie wykończenia. Nasz zespół składa się z trzech osób pracujących na stałe oraz dwóch osób współpracujących.
- 
02 Zajmujemy się projektowaniem wnętrz od 2007 roku. Największy zaprojektowany przez nas kompleksowo dom miał ponad 550 m² powierzchni użytkowej. Realizowaliśmy projekty w województwie podkarpackim, śląskim i małopolskim.
- 
03 Nasza praca jest prezentowana w mediach (prasa, radio, Internet), uczestniczymy jako wystawcy w targach (Rzeszów, Kraków). Jesteśmy finalistami konkursów: Dobre Wnętrze 2014 (czwarte miejsce) oraz konkursu Dekorian (wyróżnienie).
- 
04 Stale udoskonalamy tworzone przez nas projekty, ułatwiając przez to pracę wykonawcom i dostawcom. Uznajemy projekt za udany, jeżeli dzięki naszej pomocy miło wspominać Państwo okres wykańczania swoich wnętrz.

Która forma współpracy jest dla mnie odpowiednia?



Pod klucz

Klient akceptuje projekty i budżet, a także płaci za zrealizowane prace oraz dostarczone materiały.
My przygotowujemy projekt i koordynujemy pracę wykonawców oraz dostawców do czasu gdy się wprowadzisz.



Z nadzorem

Klient kontaktuje się z dostawcami i wykonawcami oraz koordynuje ich prace.
My przygotowujemy projekt, doradzamy, weryfikujemy jakość wykonanych prac i podejmujemy decyzje w razie wystąpienia problemów.



Bez nadzoru

Klient kontaktuje się z dostawcami i wykonawcami oraz koordynuje ich prace i podejmuje decyzje w razie wystąpienia problemów.
My przygotowujemy projekt.



Aranżacja

Klient realizuje przygotowaną przez nas koncepcję.
My przygotowujemy koncepcję aranżacji wnętrz. Wybierz ten wariant jeżeli chcesz odświeżyć przestrzeń w której przebywasz bez generalnego remontu.

Porównanie usług świadczonych w ramach różnych form współpracy z Viva Design:

Usługa kliknij TU aby pobrać szczegółowe informacje na temat naszych usług	Forma współpracy			
	1 Pod klucz	2 Z nadzorem	3 Bez nadzoru	4 Aranżacja
Spotkanie inicjujące	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK
Inwentaryzacja wnętrza	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK
Model wnętrza 3D	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK	✗ NIE
Projekt funkcjonalny 3D	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK	✗ NIE
Projekt elektryki	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK	✗ NIE
Projekt hydrauliki	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK	✗ NIE
Projekt ścian usuwanych i dodawanych	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK	✗ NIE
Projekt sufitów podwieszanych	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK	✗ NIE
Projekt schodów	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK	✗ NIE
Projekt listew przypodłogowych	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK
Projekt malowania ścian	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK
Projekt aranżacji okien	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK
Projekt posadzek	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK	✗ NIE
Projekt kominka lub biokominka	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK	✗ NIE
Projekt okładzin ściennych	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK
Projekt sztukaterii	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK
Projekt ułożenia płytek	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK	✗ NIE
Projekt mebli na zamówienie	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK	✗ NIE
Propozycje materiałów	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK
Oglądanie materiałów	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK
Zestawienie materiałów	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK
Projekty w wersji elektronicznej	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK
Projekty w wersji papierowej	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK	✗ NIE
Wizualizacje	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK	✗ NIE
Rekomendacja dostawców	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK
Wyceny od dostawców	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK
Rekomendacja wykonawców	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK
Wyceny od wykonawców	✓ TAK	✗ NIE	✗ NIE	✗ NIE
Weryfikacja prac wykonawców	✓ TAK	✓ TAK	✗ NIE	✗ NIE
Konsultacje w razie problemów	✓ TAK	✓ TAK	✗ NIE	✗ NIE
Płatność za usługę rozłożona na raty	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK	✓ TAK
Sugestie dotyczące harmonogramu prac	✗ NIE	✓ TAK	✗ NIE	✗ NIE
Organizacja pracy wykonawców	✓ TAK	✗ NIE	✗ NIE	✗ NIE
Organizacja dostaw materiałów	✓ TAK	✗ NIE	✗ NIE	✗ NIE
Weryfikacja otrzymywanych faktur	✓ TAK	✗ NIE	✗ NIE	✗ NIE
Obliczenie i kontrola budżetu projektu	✓ TAK	✗ NIE	✗ NIE	✗ NIE

Jak wygląda proces projektowania wnętrz w Viva Design?



Jakie są efekty współpracy z Viva Design – przykład domu o powierzchni 270 m²
Więcej naszych prac znajdziecie Państwo na naszej stronie www.viva-design.pl

Wizualizacja



Zdjęcie urządzonego wnętrza



Jaki jest koszt zakupu, przygotowania projektu i urządzenia wnętrz?

Chcemy podzielić się z Państwem naszą wiedzą na temat kosztów urządzenia wnętrz, jaką uzyskaliśmy od Inwestorów dla których przygotowaliśmy projekty. Wierzymy, że dzięki tym informacjom, będziecie mogli Państwo lepiej przygotować się finansowo do swojej inwestycji i zminimalizować ryzyko wstrzymania prac z powodu wyczerpania się środków. Według doświadczeń naszych klientów, urządzenie wnętrz w średnim standardzie kosztuje od 2.500 zł/m² do 3.500 zł/m² (materiały oraz robocizna) i zależy od jakości wybranych materiałów. W przypadku wnętrz urządzonych luksusowo, należy przygotować się na wydanie większych kwot.

Poniżej znajdziecie Państwo wykresy na których prezentujemy udział procentowy poszczególnych kosztów w całkowitej kwocie jaką Inwestor przeznaczył na zakup i wykończenie wnętrz¹. W tym przypadku koszt urządzenia i projektu wnętrz, stanowił około 69 % kosztów zakupu mieszkania.



Poniżej znajduje się wykres, na którym pokazano podział kosztów projektowania wnętrz, prac wykończeniowych oraz materiałów w całkowitym koszcie urządzenia wnętrz.



¹ Dane zostały pozyskane w 2015 roku, podczas realizacji projektu wykończenia nowego mieszkania w standardzie deweloperskim o powierzchni 51 m². Mieszkanie zostało urządzone przez naszą pracownię w formie współpracy „pod klucz”, w średnim standardzie wykończenia.

Dlaczego warto zainwestować i zatrudnić projektanta wnętrz?

Z doświadczeń Inwestorów z którymi współpracowaliśmy wynika, że koszt zatrudnienia projektanta wnętrz, zazwyczaj nie przekracza 3% całkowitych kosztów zakupu i urządzenia wnętrz mieszkalnych. Inwestycja ta pozwoli Państwu oszczędzić czas i pieniądze:

- Zatrudnione przez Państwa ekipy wykończeniowe będą pracować w oparciu o przygotowane w uzgodnieniu z Państwem projekty. Podejmą one pracę bez zbędnej zwłoki oraz bez konieczności dopytywania się o zakres i sposób wykonania powierzonych im prac.
- Dzięki posiadanym przez Państwa projektom wnętrz, dostawcy i wykonawcy sprawnie i z dużą dokładnością oszacują koszty dostawy materiałów oraz prac wykończeniowych.
- Współpracując z Viva Design, otrzymacie Państwo wyceny materiałów od sprawdzonych dostawców. Przed przekazaniem wyceny do Państwa, sprawdzimy, czy dostawca nie popełnił błędu i dostarczy Państwu towar, którego faktycznie potrzebujecie. Nie musicie Państwo tracić czasu na poszukiwanie dostawców oraz weryfikację ich wiarygodności.
- Podczas przygotowania projektów wnętrz, przeanalizowana i wyeliminowana zostanie większość problemów jakie można będzie popełnić podczas realizacji prac wykończeniowych. Wobec tego prawdopodobieństwo wystąpienia poważnych problemów, które naraziłyby Państwa na istotne koszty lub przestój w pracach zostaje zmarginalizowane.
- Na etapie przygotowania projektu wnętrz oraz doboru materiałów, poznają Państwo ich szacowany koszt. Pozwala to Państwu zabezpieczyć środki finansowe w odpowiedniej wysokości. Jeżeli okaże się, że założony standard wykończenia przekracza budżet którym Państwo dysponujecie, dostosujemy standard wykończenia do Państwa możliwości. Pozwala to zminimalizować ryzyko wstrzymania prac wykończeniowych z powodu wyczerpania środków finansowych.
- Podczas współpracy podzielimy się z Państwem naszą wiedzą i doświadczeniem. Dzięki temu realizowane przez Państwa prace wykończeniowe powinny przebiegać bez zbędnych przestoju.
- W trakcie naszej współpracy, prześlemy Państwu kontakty do sprawdzonych wykonawców oraz dostawców. Współpraca z nimi znacząco zwiększa pewność wykonania prac w założonym budżecie i terminie.
- Jeżeli zdecydujecie się Państwo na sprzedaż nieruchomości urządzonej przez projektanta, nie powinni Państwo mieć problemów ze znalezieniem nabywcy i finalizacją transakcji.
- Ponieważ jesteśmy przekonani o najwyższej jakości świadczonych przez nas usług, od października 2015, udzielamy naszym klientom unikalnej gwarancji. Szczegóły poniżej:

Gwarancja jakości Viva Design



Gwarancja doboru właściwych materiałów

Gwarantujemy, że materiały przez nas dobrane będą pasować do siebie nawzajem oraz będzie można je zamontować w Państwa wnętrzach. Jeżeli będzie inaczej, pomożemy Państwu odzyskać pieniądze.

Gwarancja odpowiedniej ilości zamawianych płytek

Gwarantujemy właściwą ilość zamawianych płytek. Jeżeli płytki zostaną położone zgodnie z projektem, nie zostanie ich więcej niż dwa pełne opakowania. Jeżeli będzie inaczej, pomożemy Państwu odzyskać pieniądze.

Gwarancja niezmienności ceny naszych usług

Gwarantujemy niezmiennność kosztów naszej usługi podczas całego okresu projektowania, pod warunkiem zachowania zakresu prac określonego w umowie.

Jaki jest koszt współpracy z Viva Design?



Co należy zrobić, aby poznać koszt naszych usług dla Państwa inwestycji?

Aby poznać rzeczywisty koszt naszej usługi dla Państwa inwestycji, prosimy o przesłanie na adres e-mail naszej pracowni: biuro@viva-design.pl:

- ✓ Planów nieruchomości lub informacji na temat powierzchni każdego z pomieszczeń,
- ✓ Informacji na temat pomieszczeń dla których chcieliby Państwo przygotować projekt,
- ✓ Informacji na temat miejscowości w której znajduje się nieruchomość,
- ✓ Informacji na temat wybranej przez Państwa formy współpracy (1, 2, 3 lub 4),

Po otrzymaniu od Państwa kompletu informacji, do dwóch dni roboczych przygotujemy ofertę. Jeżeli zdecydujecie się Państwo na współpracę z nami, spotkamy w naszym biurze lub u Państwa na budowie. Podczas spotkania poznamy Państwa oczekiwania dotyczące projektowanych wnętrz i podpiszemy umowę.

Jak długo trwa proces projektowania wnętrz?

Przygotowanie i akceptacja projektu dla wnętrz o powierzchni 100 m², trwa zazwyczaj do ośmiu tygodni. Prace wykończeniowe można zaczynać zazwyczaj po miesiącu, gdy zamknięty zostanie pierwszy etap prac projektowych. W okresach dużego obciążenia pracą w naszej pracowni, konieczne może być oczekiwanie nawet kilka miesięcy na rozpoczęcie przez nas prac nad Państwa projektem. Jeżeli planujecie Państwo w przyszłości zakup nieruchomości, warto skontaktować się z nami i zarezerwować dla siebie nasz czas na przygotowanie Państwa wnętrza. Informację na temat aktualnego czasu oczekiwania na rozpoczęcie prac projektowych otrzymacie Państwo od nas w ofercie.

Pytania, wątpliwości?

Gdyby mieli Państwo jakiegokolwiek pytania lub wątpliwości dotyczące współpracy, prosimy o kontakt, telefon: +48 509 227 559, e-mail: biuro@viva-design.pl. Chętnie odpowiemy na wszystkie pytania.

Niniejsze opracowanie ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.
Data przygotowania dokumentu: 2015-10-12. Zasady współpracy oraz zakres usług może ulec zmianie.